

# Värme i din lägenhet

## Uppvärmning

Värmesystemet är uppbyggt med ett så kallat FTX system. Det innebär att den uppvärmda frånluft som sugas ut från lägenheterna, via en centralt placerad värmepump används för att värma den inkommande luften.

När den återvunna värmen inte räcker till kompletteras systemet med fjärrvärme. Utöver detta finns vanliga radiatorer i varje lägenhet som är injusterade till att ge komfortvärme.

Temperaturen på vattnet som leds fram till radiatorerna beror på temperaturen utomhus och systemet är inställt på att ge en temperatur på runt 21°C.

Radiatorerna har även en termostatventil som känner av rummets temperatur. Det är viktigt att den inte täcks över, så att känselkroppen kan känna av rätt temperatur. När temperaturen i rummet nått upp till den förinställda temperaturen stänger termostaten tillförseln av varmt radiatorvatten. När detta inträffar blir radiatoren varm upptill och kall nedtill, för att sedan övergå till helt kall, vilket är fullt normalt.

## Kalla radiatorer

Är radiatoren kall, trots att termostatventilen är öppen och rummet fortfarande känns kallt, kan det bero på luft i systemet. Vid uppvärmning av kallt vatten frigörs syre. Därav måste man med jämna mellanrum tömma radiatorerna på överflödigt luft så att inte vattencirkulationen i systemet hindras. Det kallas att man luftar radiatorerna.

Luftning bör alltid ske med hjälp av Bovärden, så att denne kan svara för påfyllning av vatten i värmesystemet. När vatten fylls på tillförs återigen en mängd syresatt vatten, vilket i sin tur innebär att det efter ett tag är dags för en luftning igen. Om alla boende i ett flerbostadshus luftar sina radiatorer på samma gång kommer mängden vatten i systemet att minska kraftigt. Vattentrycket (främst i de översta lägenheterna) kan då sjunka ordentligt med kalla radiatorer och med störande brusljud som följd.

Gör därför en felanmälan till Bovärden om du misstänker att det är luft i en radiator eller om annat fel uppstår.