

Trivsel och yttre miljö

Ett omfattande arbete är nedlagt på att ge området en enhetlig och trevlig karaktär. Alla boende kan hjälpas åt för att bevara trivseln och exteriören.

Tänk på dina grannar

Viss hänsyn behövs i ett bostadsområde där många ska leva och samsas. Dämpa därför ljudet från exempelvis TV och radio framförallt tidigt på morgonen, sent på kvällen och under natten. Tänk också på grannarna om du har gäster hemma eller spelar instrument. Det är alltid bättre att informera en gång för mycket än inte alls.

En enkel tumregel kan vara att minsta möjliga ska höras till grannarna. Detta gäller dygnet runt men är speciellt angeläget från klockan 22 till klockan 08 eftersom man ska kunna sova ostört.

Förvarna gärna dina grannar om du ska ha fest eller om du till exempel behöver sätta upp tavlor en sen kväll. Hörs mycket ljud från din eller grannens lägenhet, kanske ni tillsammans kan diskutera er fram till lösningar som passar alla.

Det är även viktigt att du som hyresgäst tar ditt ansvar och tillser att dörrar och port i fastigheten är stängda/går igen ordentligt.

Vid uppdagande av att belysningen slutat fungera i del av huset så är det viktigt att anmäla detta till hyresvärden.

Använd på området befintliga papperskorgar och om plocka gärna upp skräp från backen. En ren innergård förstärker trygghetskänslan.

Mata inte fåglar

Tänk på att inte lägga ut mat till fåglar på balkongen eller fönsterblecket. Fåglarna är vackra att se på, men tyvärr skräpar de ner en hel del. De tappar även mat som kan locka råttor och möss till huset.

Trapphus

Trapphuset är en utrymningsväg vid en eventuell brand. Därför får man inte förvara tex barnvagnar eller cyklar i trapphuset utan de skall parkeras i utrymmen avsedda för detta i källarplanet.

Levande balkong och uteplats

För att göra balkongen eller uteplatsen lite extra trevlig är det många som vill sätta upp ett balkongskydd. Detta får endast göras efter samråd med Bovärden så att det blir enhetligt.

Markiser är inte tillåtet att montera.

Vill du sätta upp blomlådor så gör det då på insidan av balkongen. Vädra kläder eller hänga tvätt kan man göra på balkongen, men inte piska eller skaka mattor då dammet kan flyga in i någon annans lägenhet.



Rökning
förbjuden

Rökning

Många människor är allergiker eller astmatiker och får kraftiga besvär av rök.

Det är därför förbjudet att röka i såväl lägenheten, på balkonger som på allmänna ytor, dvs hela fastigheten.

Grillning

Med hänsyn till människor som är allergiker eller astmatiker, och som kan få kraftiga besvär av rök är det inte tillåtet att grilla på vare sig balkong eller uteplats. Grillning får däremot ske i anslutning till pergola, och då med egen grillutrustning.

Husdjur

Husdjur är oftast till stor glädje för både dess ägare och grannar. Men ibland kan de innebära problem, därför har vi speciella regler för vissa djur. Hundar och katter ska vara kopplade utomhus. Hundägare måste ha kontroll över sin hund. Aggressiva hundar är farliga för omgivningen och därför förbjudna.

När det gäller ormar måste du ha tillstånd från kommunens miljö- och hälsoskyddsnämnd. Giftiga ormar och spindlar är förbjudna i våra lokaler och lägenheter.

Gården

Gården är en gemensam plats för lek och avkoppling. Hjälpt oss att ge barnen en säker och trygg miljö att leka i. Släng inte skräp, fimpar och glas på marken. Håll din hund och katt kopplad.

